

**Projekt**  
**Neubau einer sozialen Einrichtung**  
**mit Beratungsstelle und Wohngruppe**  
**Caritas Stuttgart**



<b>Projektbeschreibung / Details HLS:</b>	<p>Neubau einer sozialen Einrichtung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ca. 1.000 m<sup>2</sup> NGF, Büroräume, Gruppenräume, Einzelzimmer und Apartments, 4 Geschosse</li> <li>• Heizungstechnik: Beheizung und Warmwasserversorgung über eine Gasbrennwertanlage mit solarer Heizungsunterstützung, Wärmeabgabe über Fußbodenheizung</li> <li>• Gesamte Sanitärinstallationsarbeiten für Schmutzwasser, Regenwasser- und Trinkwasserleitungen, sanitäre Einrichtungsgegenstände einschl. kompletter Armaturen</li> <li>• Lüftungstechnik: Einzelraumlüfter in den Sanitärräumen</li> </ul>
<b>Projektadresse:</b>	Heinrich-Ebner-Straße 1 70371 Stuttgart
<b>Auftraggeber / Bauherr:</b>	Caritas Stiftung Stuttgart, Herr Peter Grau, Königstraße 7 70371 Stuttgart
<b>Architekt:</b>	SOLARPLAN Sindelfingen Frau Kirsten Schwartz Neckarstraße 1 71065 Sindelfingen
<b>Projektstart / -ende:</b>	Sommer 2019 bis Ende 2020
<b>Projektkosten HLS (netto)</b>	Heizung: rd. 97.500,- Euro Sanitär: rd. 121.000,- Euro Lüftung: rd. 20.000,- Euro
<b>Projektleiter IG P&amp;G:</b>	Dipl.-Ing. (FH) Michael Palmert

